

שם: מסמך מדיניות שימושים ברחוב סוקולוב

נושא: דיון בועדה

סמכות: ועדה מקומית

מטרת הדיון:

דיון חוזר: 1. הרחבת המדיניות לכל תחום תכנית הר/1485

2. זיוק פרטי הרישוי בתכליתם

אישור מסמך מדיניות זמני.

מטרת התכנית

רחוב סוקולוב הוא מהרחובות הראשונים בעיר, ראשיתו במושבה, ומקצבו נגזר מהחלקות החקלאיות המקוריות. במהלך השנים עבר הרחוב תנופת פיתוח ועיר, ותפס את מקומו כרחוב הראשי המוביל בעיר, במקביל להתפתחות הרצליה ד' על פי תוכנית קאופמן כעיר המרכזית, וירידת הרצליה ג' היא הרצליה ב' היום כמרכז העיר החדשה. בתקופה זו נבנו רבים מבתי העיר אשר נמצאים היום ברשימת השימור, הנבנו בסגנון הבינלאומי ששלט אז בארץ.

במהלך השנים עבר הרחוב תהפוכות, וניתן לומר כי לאט לאט ירדה קרנו כרחוב מסחרי מרשים, והוא נשאר מעט מאחור מבחינת תמהיל העסקים השולט בו.

לאחרונה, כתוצאה מתהליכי התחדשות עירונית במרכז העיר הוותיק, ובשל גידול האוכלוסייה, וירידה בגיל התושבים, אישור תוכנית השימור ומתוך תפיסה אורבנית המחזקת את מרכז העיר ומעדיפה סביבה אורבנית פעילה ברחוב המושתתת על הליכתיות, הצללה, ותחבורה ציבורית. הגיע הצורך לקדם תמהיל עסקים מתאים, מגוון, מעניין, מזמין ותואם את רוח התקופה אשר יתרום לחיזוק המרכז והתחדשותו. כל זאת מתוך התחשבות בדירי הסביבה והתפקוד המשותף של בתי המגורים, המסחר והחנויות לממכר מזון.

בשלב זה מובא לדיון מסמך מדיניות ביחס לחנויות לממכר מזון. בהמשך יובא לוועדה המקומית מסמך מדיניות כולל ביחס לעסקים ברחוב סוקולוב.

החלטות:

1. הרחבת המדיניות לכל תחום תכנית הר/1485.

2. פרטי הרישוי במסמך זה מתייחסים לפרטים הנ"ל וכפי שמפורטים בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג - 2013:

*פריט 4.7 א - קיוסק

*פריט 4.7 ב - מזון לרבות משקאות - מכירתו: מרכול - מקום לממכר מזון ומוצרי צריכה לשימוש אישי או ביתי, שאין בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון

*פריט 4.7 ד - מרכול - כמשמעותו בפרט 4.7 ב, שיש בו טיפול במזון, לרבות משלוח מזון.

הצבעה:

פה אחד (4) - איל פביאן, שירלי גדנר, סרג' קורשיא, דנה אורן-ינאי.