

הנחיות לשילוט מסחרי ועסקי במבנים לשימור

מסמך זה מכיל הנחיות כוללות לנושא שילוט מסחרי במבנים לשימור. ההנחיות נועדו לקבוע קריטריונים ברורים לשילוט מסחרי על גבי מבנים לשימור וזאת במטרה ליצירת מראה מוסדר ואסתטי לחזיתות המסחריות, יצירת שפה עיצובית אחידה ושמירה על מראה המרחב הציבורי. השלט ישולב באופן אינטגרלי בחזית המבנים לשימור באופן שישמר ציבונם וייחודם. תידרש הקפדה ייתרה בעיצוב ובביצוע.

הוראות:

א. שילוט עסקים למסחר:

1. **השילוט יהיה באותיות בודדות** – ניתן להשתמש במגוון חומרים, ניתן להאיר את השילוט. לא יותר שילוט על גבי כל לוח שהוא או על פרופיל ארוך.
2. **גובה האותיות יהיה עד 40 ס"מ**. מיקום השלט - השלט ישולב בחזית המבנה, על גבי אלמנט בנוי מקורי, על גבי גגון או בוויטרינה. לא יותר שלט הפוגע או מסתיר אלמנטים מקוריים.
3. **התקנה** – כל החיזוקים והאביזרים הנדרשים להתקנת השילוט כולל חוטים, מערכת הזנת החשמל וכדומה יהיו נסתרים. לאחר הסרת השלט יבוצעו תיקוני טיח וצבע.
4. **תאורה** – תאורת האותיות ו/או לוגו תהיה בנפרד, אחורית, בגוף נסתר. לא יאושרו שלטי אותיות מוארים (כגון לדים בחזית).

ב. שילוט עסקים למשרדים:

1. **מיקום השלט** - בניין לשימור המרכז משרדים או בעלי מקצוע חופשיים, יתוכנן מתקן שילוט מרוכז אשר יוצב בקומת הקרקע בסמוך לפתח הכניסה לבניין וישתלב בחזית הפונה לרחוב. יכלול רק עסקים הנמצאים בבניין.
 - 1.1 **גובה** - השלט יוצב על הגדר/הבניין בגובה העין: גובה עליון לא יותר מ 170 ס"מ מהרצפה וגובה תחתון לא יפחת מ 120 ס"מ מהרצפה.
 - 1.2 במקומות בהם לא ניתן להציב את השלט על הקיר, תותר הצבת השלט על גבי מתקן עצמאי בתוך השטח הפרטי.
2. **עיצוב** –
 - 2.1 כל יחידות השילוט יהיו בממדים, צורה וכיתוב אחידים וירוכזו במסגרת משותפת.
 - 2.2 הלוחיות והמסגרות יהיו ממתכת לא מחלידה.
 - 2.3 מידות הכיתוב – מידות כל לוחית 50X20 ס"מ, גובה כל אות לא יפחת מ 3 ס"מ.
 - 2.4 ככל וימצא מידע על השילוט המקורי, במסגרת תיק התייעוד, יבחן שימוש בעיצוב המקורי.

*במקרים מיוחדים יאושרו הוראות שונות במסגרת היתר הבניה.

ג. הנחיות סטטוטוריות

1. במסגרת הבקשה להיתר בניה יסומן מיקום השלט במבנה, גודל ומתווה כללי.
2. לפני ביצוע בפועל, תועבר הדמיה על גבי החזיתות לאישור מחלקת תכנון עיר.

