

הנדון: בקשה לקבלת אישור לרשם המקרקעין בדבר חובות בגין היטל השבחה

אישור קרובים

אנו הח"מ ת.ז.

..... ת.ז.

הבעלים הרשום של הנכס הנדון, מצהירים בזאת כלהלן:

1. אנו הבעלים הרשום של הנכס בשלמות.
2. אנו מבקשים להעביר את הנכס ללא תמורה, לקרוב/קרובים – בן זוג/הורה/הורה/צאצא/צאצא של בן זוג/אח/בני זוגם (נא למחוק המיותר) של ה"ה ת.ז.
3. ידוע לנו כי במידה וכאשר ימומשו זכויות בנכס על ידי הקרובים הנ"ל, ישא/או הוא/הם בתשלום היטל השבחה החל על הנכס היום, וכי אין באישור זה היתן על ידכם כדי לפטור מחובת תשלום ההיטל, למעט זכות להגיש שומה מטעמי ולערער על גובה ההיטל בהתאם ובכפוף לחוק.
4. רצ"ב: (א) נסח רשום של החלקה, מעודכן ליום הגשת הבקשה.
(ב) עותק מצולם של ההסכם/תצהיר העברת הזכויות.
(ג) אישור הקרובים.
5. ידוע לנו כי האישור יינתן לנו על סמך ההצהרות והמידע הנ"ל וכי ובמידה שאלה יתגלו כלא נכונים ו/או כלא מלאים, נחוייב במלוא תשלום היטל השבחה בנוסף לכל סעד אחר.

ולראיה באנו על החתום: -

תאריך: שם:

חתימה:

אישור חתימה:

אני הח"מ עו"ד, מאשר בזה כי התחייבות זו נחתמה בפני היום.....

ע"י ה"ה בעלת תעודת זהות מס'.....