



סניף הרצליה

01.01.2015



- האגודה לתרבות הדיור (מלכ"ר) הוקמה בשנת 1964 ע"י ממשלת ישראל ומשרד הבינוי והשיכון ונמצאת בפיקוח רשות החברות הממשלתיות.
 - לאגודה - משרד ראשי + 4 מחוזות (מרכז, צפון, דרום וירושלים) + 87 סניפים ברחבי הארץ .
 - סניפי האגודה נמצאים בחסות הרשויות המקומיות ומונחים מקצועית על ידי האגודה, באמצעות ארבעת מחוזות.
 - האגודה לתרבות הדיור היא גוף וולונטארי, שחברים בה נציגויות הבתים והדיירים בבתי המשותפים, על פי בחירתם.
- באגודה חברים כיום כ- 25,000, ועדי בתים המאגדים בתוכם כ-340,000 בתי אב, המשלמים דמי חבר סימליים של 30 ₪, ליח"ד, לשנה.

מטרות האגודה



- הדרכה וניהול תקין של ענייני הבית המשותף ויצירת מערכת שכנות נאותה.
- החדרת המודעות ודרכי הפעולה לשמירה על הרכוש המשותף.
- טיפוח החיים בבית המשותף.
- להעלות את רמת תרבות הדיור בארץ ולסייע בהתארגנות נציגויות הבתים המשותפים, לסייע לנציגויות הבתים בפעילותם, לפעול לשיפוץ בתים.
- לפעול בכל מטרה חוקית אחרת במסגרת החוק ו/או מטרות האגודה.



סל השירותים

שירותים משפטיים

- רישום בתים משותפים בטאבו
- ליווי וייצוג משפטי בפני המפקח/ת
- ייצוג משפטי בבתי המשפט
- ייעוץ משפטי
- המוסד לבוררות
- ייעוץ משפטי "און-ליין"
- ייעוץ על פי ההלכה - חדש

שירותים הנדסיים

- פיקוח הנדסי
- חוות דעת הנדסית לביהמ"ש
- ייעוץ הנדסי
- ייעוץ למקלות
- ייעוץ אדריכלי
- ייעוץ שמאי
- תמ"א 38
- שנת בדק

קורסים לנציגות הבתים

- קורס מיחשוב בסיסי / מתקדם
- סדנאות וקורסי העשרה
- קורס עזרה ראשונה
- קורס גינון לנציגות הבית
- שירות פקס חוזר
- מידע וסיוע לנציגות הבית

ייעוצים מקצועיים

- פוליסת ביטוח "גג יבש"
- ייעוץ גינון
- ייעוץ להרחקת יונים
- ייעוץ חשבונאי
- ייעוץ רעש ואקוסטיקה
- מדידות שדות מגנטים
- מדידת קרינה אלקטרו-מגנטית
- בדיקת גז ראדון
- בדיקת תקינות מערכת החשמל ברכוש המשותף
- שיפוצים ברכוש המשותף
- ביטוחים לרכוש המשותף
- ביטוח פנסיה חובה לעובדי הרכוש המשותף - חדש
- שירות בדיקות טרמיות לנזקי צנרת
- שירותי הדברה

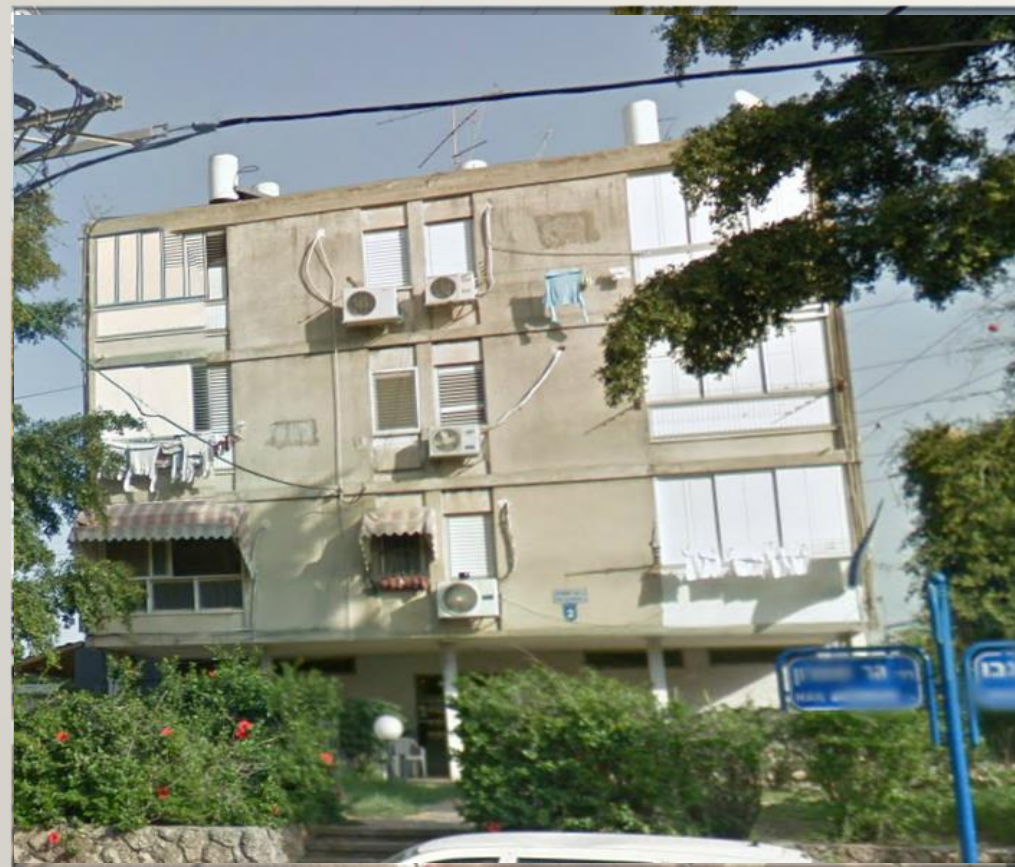


רחוב הר שומרון 2

אחרי



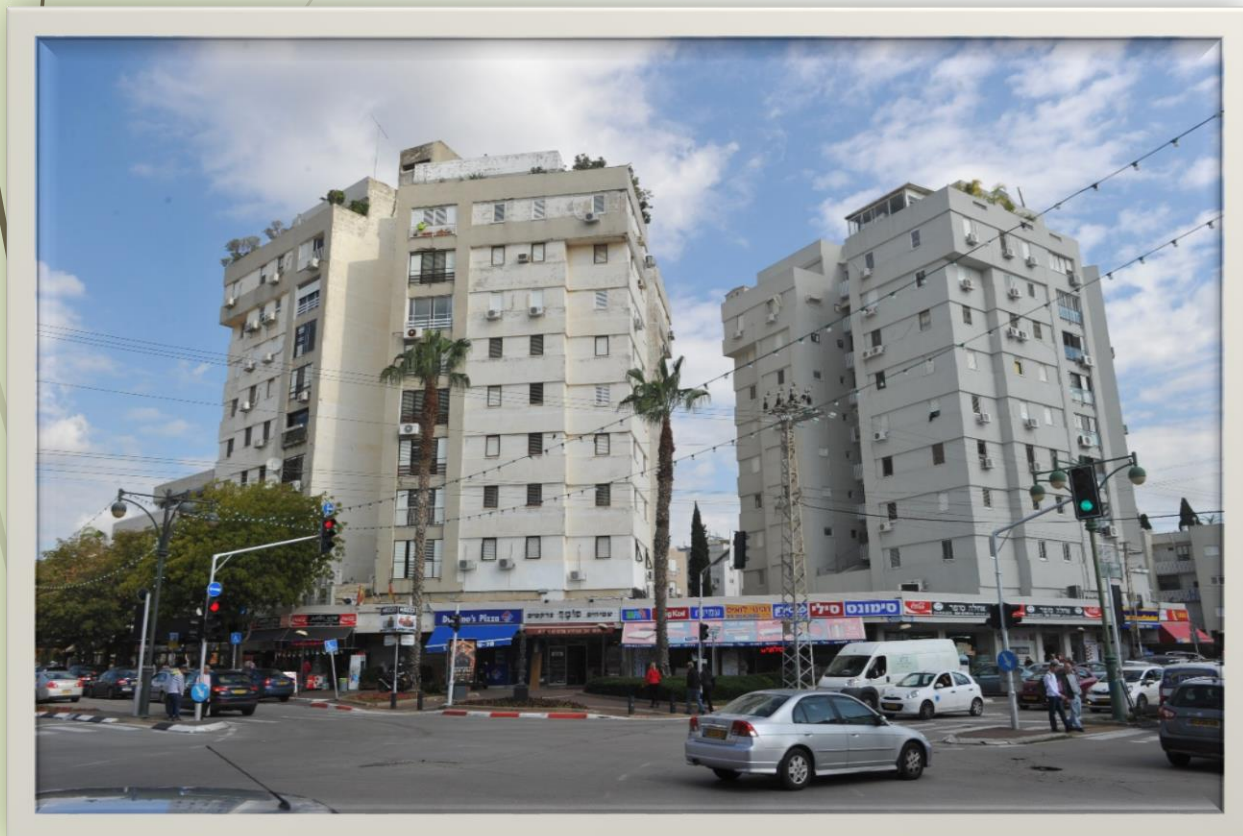
לפני





רחוב ארלוזורוב 1

אחרי



לפני





רחוב רביבים 15 יד התשעה

לובי אחרי שיפוץ





רחוב יהודה בורר 5

אחרי



לפני

