תאריך: 00/00/2018

פרטי הבקשה:

כתובת: גוש: חלקה: מגרש:

מספר בקשה להיתר בנייה:

מהות הבקשה:

עורך הבקשה:

מורשה נגישות:

**נספח נגישות**

חלק א'

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **א.** | **חוות דעת מאשרת של מורשה לנגישות מבנים תשתיות וסביבה (מתו"ס)**  לפי סעיף 158ו'3 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965 (להלן – החוק) | |
| 1. | שם המורשה לנגישות מבנים, תשתיות וסביבה: | מס' זהות: |
|  | מס' רישוי: | כתובת: |
|  | מס' טלפון נייד: | כתובת דואר אלקטרוני: |
|  |  |  |
|  | שם מורשה לנגישות השירות שנערכה עמו/ה התייעצות: | מס' זהות: |
|  | מס' רישוי: | כתובת: |
|  | מס' טלפון נייד: | כתובת דואר אלקטרוני: |
| 2. | **הצהרת מורשה לנגישות מבנים תשתיות וסביבה[[1]](#footnote-1)\*** | |
|  | 1. אני, החתום מטה, מורשה לנגישות מבנים תשתיות וסביבה מצהיר בזה כי אני רשאי ליתן אישור זה בקשר לבקשה להיתר שבנדון. כל העובדות בטופס זה הם אמת, וחוות דעתי זו ניתנת לפי מיטב שיקול דעתי וכושר שיפוטי המקצועי. 2. לאחר שהתייעצתי עם מורשה לנגישות השירות ששמו/ה.........................., ומספר הרישוי שלו/ה..............................., 3. אני מאשר כי מסמך זה, לרבות האמור בנספח כמויות ומידע משלים לחוות הדעת, מתארים בנייה העומדת בדרישות הנגישות וזאת לפי סעיף 158ו'3 לחוק התכנון והבניה התשנ"ה-165. 4. לא נדרשת התייעצות עם מורשה לנגישות השירות כי:   ם התוכנית לבנין מגורים הכולל פחות ממאה דירות חדשות,  ם לפי החוק, אין שימושים שנדרשת לגביהם התייעצות,  ם אחר   1. פטור מביצוע התאמות נגישות מסוימות בסמכות נציב שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות (להלן הנציב):   הוגשה בקשה בתאריך ....................  הטענה לבקשה:   * 1. חוסר יתכנות הנדסית, נימוקים מצ"ב:   2. נטל כבד מדי, נימוקים מצ"ב:.........................................   3. פגיעה במהות המקום, נימוקים מצ"ב:.............................   4. פטור מובנה מסעיף בתקנות, נימוקים מצ"ב:.........................................  1. אישור/דחייה של הנציב ניתן ביום ............... מצ"ב. 2. הסכמת מהנדס הועדה לפטור שניתן ע"י הנציב ניתנה ביום............. מצ"ב. | |
| 3. | במקרה ונדרש אישור מורשה לנגישות השירות | |
|  | שם מורשה לנגישות השירות שנתן את אישורו לפי סעיף (ז) בלבד: | מס' זהות: |
| מס' רישוי: | כתובת: |
| מס' טלפון נייד: | כתובת דואר אלקטרוני: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | פטור וההנמקות לו, מביצוע התאמות מסוימות: | | | |
|  | טור א' | טור ב' | | טור ג' |
| התאמת הנגישות | הנימוק לפטור | | חלופה לדרישות בתקנות |
| 1. |  |  | |  |
| 2. |  |  | |  |
|  | התאמות חלופיות שנקבעו על ידי הנציב / מהנדס הוועדה | | | |
| 1. |  | | | |
| 2. |  | | | |
| 5. | חתימה וחותמת המורשה: | | תאריך: | |

**נספח נגישות**

חלק ב'

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ב.** |  | **כמויות ומידע משלים לחוות הדעת**[[2]](#footnote-2):  סמן V או השלם מידע. אין באמור בטופס זה כדי להחליף את דרישות הנגישות המפורטות בחוק ,בתקנות התכנון והבניה ובתקנות שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות.  תכניות העבודה והביצוע יהיו על פי הוראות כל דין ובמיוחד על פי הדרישות בתקנות תכנון ובניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות) התש"ל – 1970 חלק ח'1 ובתקנים רלבנטיים – ת"י 1918 על חלקיו השונים, ות"י 2481 חלק 70. כל המידות נטו! פני השטח יהיו יציבים.  אין באמור בטופס זה כדי לייתר את הדרישות המליאות המפורטות בתקנות. | | | |
|  | **טור א'** | | **טור ב'** | **הערות:** |  |
| רכיב הנגישות | | אפיון הרכיב – כמות וסוג | תקין / לא תקין |
| 1. | תפוסה כוללת מתוכננת של הבנין: .....  תפוסה לאגף .......  תפוסה לאגף .......  תפוסה לאגף ....... | | שטח עיקרי:..........  ..........איש  ..........איש  ..........איש |  |
| 2. | מקומות חניה נגישים לפי טבלת חניות | | לרכב גבוה ......  לרכב רגיל ........  מתוך סך חניות................ |  |
| 3. | שבילים כבשים מדרגות מחוץ למבנה | | לפי ת"י 1918 חלק 2 |  |
| 4. | פרוזדורים | | רוחבם לא יקטן מ-130 ס"מ אלא במקומות המאפשרים אחרת בת"י 1918  חלק 3.1 במקרה כזה לציין המידה בתכנית |  |
| 5. | דלתות | | רוחב מעבר חופשי בפתח לא יקטן מ-80 ס"מ נטו למעט במקומות שאינם נדרשים להיות נגישים כגון שירותים רגילים .  בדלת דו כנפית – 80 בפתיחת כנף ראשונה. ימצאו משטחי תפקוד משני צדי הדלתות |  |
| 6. | כבשים | | רוחבם לא יקטן מ-130 ס"מ ויכילו בתי אחיזה המאפשרים בחירת אחיזה ביד ימין או ביד שמאל.  אחוז השיפוע של כל מהלך כבש כמסומן בתכניות |  |
| 8. | מעליות | | לפי ת"י 1918 חלק 3.1 ות"י 2481 חלק 70  מטיפוס 1 \_\_\_\_\_(במגורים בלבד)  מטיפוס 2 \_\_\_\_\_טיפוס 3 \_\_\_\_\_\_(במקרה של שתי דלתות ניצבות זו לזו)  אורך התא מול הפתח - לפחות\_\_\_\_\_ס"מ\_  רוחב התא, במקביל לפתח, לפחות \_\_\_ס"מ  רוחב פתח, לפחות \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ס"מ  פיקוד יעדים – יעמוד בדרישות בתקנות |  |
| 9. | מעלונים אנכיים - מעלון אנכי לפי ת"י 2481 חלק 40 או ת"י 2252 חלק 1.    • במקרה כזה גודל משטח הרמה, רוחב פתח ומיקומו כמו במעלית טיפוס 2. כושר הרמה לפחות 250 ק"ג.  גובה הרמה בבניין חדש - לא יותר  מ-250 ס"מ | | אורך משטח הרמה מול הפתח, לפחות\_\_\_\_\_\_\_\_\_ס"מ  רוחב משטח הרמה במקביל לפתח, לפחות \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ס"מ  רוחב פתח, לפחות \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ס"מ\_\_  כושר נשיאה \_לפחות 250 ק"ג  לפי ת"י 2481 חלק 40 או ת"י 2252 חלק 1.  גובה הרמה \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ס"מ (בתוך מבנה אפשר עד 250 ס"מ. מחוץ למבנה – עד 150 ס"מ) |  |
| 10. | בית שימוש נגיש | | מטיפוס 1 לפי חלק 3.1 של ת"י 1918\_\_\_\_\_  מטיפוס 2 לפי חלק 3.1 של ת"י 1918 \_\_\_\_\_ |  |
| 11. | תא שירותים משולב | | לפי חלק 3.2 של ת"י 1918\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| 12. | מקלחת נגישה | | לפי חלק 3.2 של ת"י 1918 |  |
| 13. | מספר יחידת אכסון מיוחדת | | רגילה \_\_\_\_\_\_\_מקושרת \_\_\_\_\_\_  סוויטה \_\_\_\_\_\_\_  מתוך סך יחידות אכסון................ |  |
| 14. | מספר מקומות ישיבה מיוחדים | | \_\_\_\_\_\_\_\_ מקומות, מתוך \_\_\_\_\_\_מקומות |  |
| 15. | מקומות ישיבה מיוחדים | | לפי חלק 3.2 של ת"י 1918 |  |
| 16. | אמצעי עליה לבמה | | לפי חלק 3.2 של ת"י 1918 |  |
| 17. | שילוט | | לפי חלק 4 של ת"י 1918 |  |
| 18. | תשתית לאמצעי עזר לשמיעה | | הכנה |  |
| 19. | תיבות דואר נגישות, אם רלבנטי | | לפי ת"י 816 |  |
| 20. | עמדת שירות/מודיעין | | לפי חלק 3.2 של ת"י 1918 |  |
| 21. | אזור מחסה | | לפי חלק ג' של תקנות תכנון ובניה בקשה להיתר תנאיו ואגרות התש"ל-1970 |  |
| 22. | מכשולים בדרך, מחוץ ובתוך המבנה (ללקויי ראייה) | | יטופלו לפי ת"י 1918 חלק 1,2 ו-6  אחרת, הם יוצבו מחוץ לרצועת ההליכה. אשר תובחן בניגוד חזותי ומישושי מחלקים אחרים בדרך, במדרכה ובשביל. |  |
| 23. | דלתות זכוכית וקירות זכוכית | | יסומנו לפי הנדרש בפרט 8.79 בחלק ח'1 |  |  |
| 24. | כוח התנגדות לפתיחת דלת | | בדלת פנימית – מקס' 22 ניוטון.  בדלת חיצונית – מקס' 30 ניוטון |  |  |
| 25. | אחר | |  |  |  |
| 26. | התאמות ייחודיות נוספות במבנה שעיקרו משמש אנשים עם מוגבלות | | לפי ייעוץ מורשה נגישות שירות |  |  |

**אישור זה תקף להיתר בנייה בלבד**

**בשלב חיבור תשתיות ולפני גמר בנייה יש להביא חוות דעת נוספת**

**חתימה וחותמת מקורית תאריך**

1. \* יש לסמן ב X בסעיף 4 . ד. את המתאים [↑](#footnote-ref-1)
2. (למחוק המיותר) [↑](#footnote-ref-2)